

Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: St-835/2024

Stečajni sudac:
Mr.sc. Tihomor Kovačević

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

o financijsko gospodarskom stanju stečajnog dužnika, te mogućnostima provođenja stečajnog postupka nad imovinom stečajnog dužnika

1. OPĆI PODACI

1.1 Dužnik, Naziv/tvrtka:

MI BAU društvo s ograničenom odgovornošću za građenje i usluge, Vukovar, Vinkovačka 48, MBS 030276745, OIB 70095162060

1.2 Odgovorna osoba/e dužnika

MLADEN JOSIPOVIĆ, OIB: 23051080376
Bosna i Hercegovina, ŠAMAC, DOSITEJA OBRADOVIĆA BB

Adresa elektroničke pošte: mibauhr@gmail.com

1.3 Podnositelj zahtjeva/prijedloga za otvaranje stečajnog postupka

Naziv predlagatelja: RH, MF, PU, Područni ured Vukovar po ŽDO u Vukovaru.
Datum podnošenja prijedloga: 2.12.2024.godine

1.4 Rješenjem suda određene su mjere (da/ne):

DA

Određene mjere:

Imenovanje privremenog stečajnog upravitelja

1.5. Rješenjem suda određeni su posebni zadaci privremenom stečajnom upravitelju (da/ne):

DA

2. SVRHA IZVJEŠĆA

Svrha ovog izvješća je:

1. ispitati postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka
2. Utvrditi da li postoji imovina dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka
3. Provjeriti da li je dužnik imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka, te da li postoje poboje pravne radnje dužnika.

3. PODUZETE RADNJE

3.1 Privremeni stečajni upravitelj poduzeo je slijedeće radnje:

1. Upućen upit odgovornoj osobi Dužnika za dostavu podataka
2. Upućen dopis Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje za dostavu podataka o radnicima
3. Upućen dopis Stanici za pregled vozila za dostavu podataka o vlasništvu vozila
4. Upućen dopis zemljišnoknjižnom odjelu za dostavu podataka o vlasništvu nekretnina
5. Upućen dopis FINA-i za dostavu podataka o stanju blokade Dužnika
6. Izvršen je uvid u objavljene godišnje financijske izvještaje
7. Sastavljen predračun troškova stečajnog postupka
8. Upućen dopis Poreznoj upravi za dostavu podataka o prometu nekretnina

3.2 Izvršenje radnji naloženih od strane suda:

1. provjeriti da li je dužnik imao promet nekretnina .

Upućen je dopis Poreznoj upravi za dostavu podataka o prometu nekretnina . Prema evidenciji Porezne uprave, nije evidentiran promet nekretnina.

4. UTVRĐENO ČINJENJIČNO STANJE

4.1 Blokada računa:

Iznos neizvršenih evidentiranih osnova za naplatu:

na dan 15.01.2025.godine dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 2.106,52 eura.

Trajanje blokade:

neprekinuto razdoblje od 120 dana

Podaci o blokadi računa utvrđeni iz potvrde FINA-e.

4.2 Imovina Dužnika

Radnje poduzete u svrhu utvrđivanja imovine Dužnika su :

Pribava knjigovodstvene dokumentacije.

4.2.1 Knjigovodstvena dokumentacija

4.2.1.1 Objavljeni su godišnji financijski izvještaji zadnje za 2023.godinu :

Materijalna imovina, 4.417,50
Novac u banci i blagajni, 1.453,06

Od odgovorne osobe zatražene su informacije o činjeničnom stanju iskazanom u bruto bilanci .

4.3. Informacije od odgovorne osobe Dužnika

Odgovorna osoba nije dostavila prokazni popis imovine dužnika sukladno pisanom pozivu, a telefonski kontakt nije uspostavljen.

Dana 14.01.2025.godine uprava je sa verificirane službene pošte, mibauhr@gmail.com izjavila da TD nema zaposlenih radnika, takodje nema nikakvih nekretnina, te da je imala osobni automobile koji je ostao pokvaren u BiH, i nije se mogao popraviti tako da je ostao na auto otpadu.

4.4. Kategorije imovine:

4.4.1 Nekretnine u vlasništvu Dužnika:

Dužnik je u zemljišnim knjigama upisan kao vlasnik nekretnina (da/ne):
NE

Općinski sud u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Osijek, Broj. 1060/2025 OSIJEK, dana 13.01.2025.godine izdao je potvrdu kojom se potvrđuje da stečajni dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti ovoga zemljišnoknjižnog odjela.

Prema podacima iz Katastra, Dužnik nije upisan kao posjednik.

4.4.2 Vozila u vlasništvu Dužnika:

Dužnik je evidentiran kao vlasnik vozila (da/ne):

Upućen je dopis centru za vozila za dostavu podataka, te prema evidenciji Centra za vozila, stečajni dužnik ne posjeduje vozila.

4.4.2 Ostala imovina Dužnika:

Podaci o imovini:

Materijalna imovina, 4.417,50
Novac u banci i blagajni, 1.453,06

Podaci o ostaloj imovini utvrđeni su prema:

Dostupnim informacijama Financijske agencije, GFI-POD za 2023.godinu, godišnja financijska izvješća

Iskazana knjigovodstvena vrijednost imovine dužnika - knjigovodstvena (ukupno):
6.440,91 EUR/ 48.529,03KN kn

Obrazloženje:

Obzirom na dostupne podatke u javnim registrima i činjenice da se radi o materijalnoj imovini i novčanoj imovini na dan 31.12.2023.godine, te da je u međuvremenu nastupila blokada, može se opravdano zaključiti da ta imovina više ni ne postoji, s obzirom na protek vremena .

4.5 Radnici

Broj radnika prijavljenih kod dužnika:

Nema prijavljenih radnika

Podaci o radnicima utvrđeni temeljem popisa dobivenog od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje.

5. POSTOJANJE STEČAJNOG RAZLOGA

Da li postoji stečajni razlog (da/ne):

DA

Stečajni razlog:

Nesposobnost za plaćanje

Obrazloženje:

Postojanje neizvršenih evidentiranih osnova za plaćanje potvrđuje da kod dužnika postoji nesposobnost za plaćanje dospjelih obveza.

6. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

6.1 Predvidivi troškovi stečajnog postupka iznose:

- ishođenja i održavanja digitalnih certifikata, 57,00
 - otvaranja, naknade za vođenje računa i platne usluge, te zatvaranja žiro računa , 80,00
 - knjigovodstvene usluge , 800,00
- Sveukupno : 937,00 EUR

Napomena:

Navedeni troškovi predstavljaju troškove radnji/postupaka koje se nužno poduzimaju u stečajnom postupku u razdoblju od 6 od dana otvaranja stečajnog postupka, te isti ne predstavljaju konačni obračun i ukupni iznos troškova budući da u trenutku sastavljanja ovog Izvješća nije moguće u cijelosti predvidjeti koje će sve i kakve radnje biti potrebno poduzeti, odnosno koliki će troškovi nastati slijedom poduzimanja istih.

6.2 Nagrada za rad stečajnog upravitelja:

Određena prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima.

7. DOSTATNOST IMOVINE ZA POKRIĆE TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Utvrđena imovina dostatne je vrijednosti za pokriće troškova stečajnog postupka (da/ne):

NE

8. ZAKLJUČAK:

Kako proizlazi iz ranije navedenih podataka i utvrđenja, kod Dužnika postoji stečajni razlog, i to nesposobnost za plaćanje opisan u članku 6. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15, 104/17, 36/22). Utvrđena imovina Dužnika dostatna je za pokriće troškova stečajnog postupka.

PRIJEDLOG ODLUKA U NASTAVKU POSTUPKA:

Na temelju ranije navedenog predlaže se:
donošenje rješenja o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka.

TROŠKOVI PRETHODNOG POSTUPKA:

Materijalni troškovi za do sada poduzete radnje:

Upravne i sudske pristojbe: 2,65 EUR

Ukupno: 2,65 EUR

Nagrada za rad privremenog stečajnog upravitelja:

Određena prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima

Privremeni stečajni upravitelj
Mirjana Zuzija